enp advokater

Marianne Wittenkamp
Elisagårdsvej 5, 3. sal
4000 Roskilde
Tlf. 4635 4017
Tlf. 4636 2244
Sagsnr. 3310029-MW/adb

Til medlemmerne i
E/F Lindevang 7eø
2630 Taastrup

6. oktober 2023

På bestyrelsens vegne indkaldes herved til ordinær generalforsamling i Ejerforeningen Lindevang 7eø, der afholdes i:

mandag den 23. oktober 2023 kl. 18.30
som afholdes i Spejderhytten Jacala, Lindevangshusene 71
(ved siden af kolonihaverne)

med følgende

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse af årsregnskab med revisorpåtegning til godkendelse.
4. Bestyrelsen stiller forslag:
   1. Bestyrelsen bemyndiges til at acceptere Brunata´s tilbud vedr. installation af fjernaflæsning af vand og varme. (Tilbuddet er vedlagt, som bilag 1)
      Desuden godkender generalforsamlingen finansiering af installationsomkostningerne ca. 210.000,- kr.
      Begrundelse
      Der henvises til bestyrelsens beretning.
5. Fremlæggelse af driftsbudget med indbetalinger til grundfond og fællesudgifter til godkendelse.
6. Valg af bestyrelsesformand og kasserer for så vidt de afgår.
   (Formanden afgår i lige år, og kassereren afgår i ulige år, jfr. vedtægternes § 8).
   Kasserer Gunnar Kjær (84, st.th.) - som er villig til at modtage genvalg.
   Valg af øvrige medlemmer til bestyrelsen:
   Per Maae (110, 1.tv.) - som er villig til at modtage genvalg.
   Nyt bestyrelsesmedlem - for en 1- årig periode.

Bestyrelsen består i øvrigt af:

Formand Ove Ravn (116, 1. th.) (2022-2024)

7. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
   1. suppleant
   2. suppleant
8. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer til hovedbestyrelsen.
9. Valg af revisor og revisorsuppleant.
   Bestyrelsen foreslår som revisor:
   Carsten Nielsen - på valg
   Bestyrelsen foreslår som revisorsuppleant:
   Jørn Krag Nielsen (116, st.tv.) - som er villig til genvalg.
10. Eventuelt.

Bestyrelsens beretning for 2022/2023 samt årsregnskab for 2022/2023 med budget for 2023/2024 er tilgængeligt på foreningens hjemmeside www.lindevang7eoe.dk

Såfremt der er ejere, der ikke har adgang til nettet, kan materialet afhentes ved henvendelse til gårdmanden, Dler Farag tlf. 21483998 på hverdage mellem kl. 07.00 og kl. 15.00.

Med venlig hilsen

Marianne Wittenkamp
Advokat, partner

./. Bilag til indkaldelsen: bilag 1.

BILAG 1

enp advokater

Forslag

Bestyrelsen bemyndiges til at acceptere Brunata's tilbud vedr. installation af fjernaflæsning af vand- og varme.

Desuden godkender generalforsamlingen finansiering af installationsomkostningerne. Ca. 210.000 kr.

Begrundelse

Der henvises til bestyrelsens beretning.